

## Information zur Tagesordnung der öffentlichen 35. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 07.01.2020

TOP	Tagesordnung	Erläuterung
1.	Vollzug der Straßenverkehrs-Ordnung (StVO); B 8 Schwarzenbruck, OT Pfeifferhütte; Antrag der CSU Schwarzenbruck auf Errichtung einer zweiten Fußgänger-Lichtzeichenanlage, Schreiben des Landratsamtes Nürnberger Land vom 11.12.2019	Die Stellungnahme des Landratsamtes Nürnberger Land zur Errichtung einer zweiten Fußgänger-Lichtsignalanlage wird zur Kenntnis gegeben.
2.	Nutzungsänderung für Laden 2 von einem Tattoo-Studio in einen Friseursalon, Regensburger Str. 27	Es wurde eine Nutzungsänderung beantragt.
3.	Bauvoranfrage Errichtung eines Einfamilienwohnhauses, Fl.-Nr. 904, Gem. Altenthann	Das Grundstück liegt im Geltungsbereich der Einbeziehungssatzung für den Bereich „Pattenhofener Straße“. Es wird eine Befreiung von den Festsetzungen der Einbeziehungssatzung beantragt.
4.	Nutzungsänderung einer Postfiliale zu 3 Wohnungen sowie Fassadenänderungen, Beethovenstr. 3	Es wurde eine Nutzungsänderung beantragt. Ein Bebauungsplan besteht für diesen Bereich nicht. Es handelt sich um ein Mischgebiet, das im Bereich des Sanierungsgebiets Schwarzenbruck liegt. Eine Stellungnahme vom Städteplaner P4 wird derzeit eingeholt.
5.	Aktuell eingegangene Bauanträge	
6.	Anfragen – Sonstiges.	