

Information zur Tagesordnung der öffentlichen 36. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses (BUA) am 03.03.2020

TOP	Tagesordnung	Erläuterung
1.	Umbau der Überquerungshilfen in der Burghanner Str.	Die Überquerungshilfen an der Ecke Burghanner Str./ Am Bahndamm sollen barrierefrei umgebaut werden.
2.	Bauvorhaben durch die Verwaltung in der Zeit vom 01.01.2019 bis 31.12.2019	Bauvorhaben im Genehmigungsverfahren, behandelte Anträge durch die Verwaltung, sowie die genehmigungsfreien Vorhaben für die ein Antrag auf isolierte Befreiung bzw. Ausnahme/Abweichung notwendig war und erteilt wurde, werden dem BUA vorgelegt.
3.	Errichtung von LKW-Stellplätzen mit Sanitär- und Aufenthaltscontainer, Industriestr. 2, Gem. Ochenbruck	Der BUA soll beraten und entscheiden, ob das gemeindliche Einvernehmen für die Errichtung von Sanitär- und Aufenthaltscontainern im Industriegebiet erteilt werden kann.
4.	Umbau und Nutzungsänderung eines Einfamilienhauses in 2 Wohnungen und 2 Ferienwohnungen, Lindenstr. 8	Der BUA soll über das Bauvorhaben abschließend entscheiden. Es gab Probleme wegen der Größe und Befahrbarkeit der Stellplätze. Nun wurden die Pläne geändert. Das Vorhaben ist laut Angaben des Landratsamtes jetzt genehmigungsfähig.
5.	Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Fl.-Nr. 135/4, Gem. Schwarzenbruck	Der BUA soll über den Bau eines zweigeschossigen Wohngebäudes ohne Keller entscheiden. Das Grundstück liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile in einem Mischgebiet und fügt sich in die Eigenart der näheren Umgebung ein.
6.	Antrag auf Isolierte Abweichung bezüglich Errichtung Carport mit Geräteschuppen, Fl.-Nr. 36/36, Gem. Lindelburg	Es soll ein Carport inkl. Geräteschuppen mit einer Fläche von ca. 45 m ² errichtet werden. Das Dach ist als Ziegeldach geplant. Im Bereich des Beb.-

Plans Nr. 15 „Lindelburg Mitte“ sind Carports aus Holz bzw. mit einem Grasdach zulässig. Weiterhin wird die zulässige Grenzbebauung um 50 cm überschritten. Der BUA muss nun über die Abweichung der bauordnungsrechtlichen Vorschrift entscheiden.

- 7.** Aktuell eingegangene Bauanträge
- 8.** Anfragen – Sonstiges.